

# MIETER-ZEITUNG

// POLITIK // MIETRECHT // KLIMA

## Faire Fernwärme

FRANK

## Neue Mietspiegel für die Region Braunschweig und Umgebung

Zum 1. Januar 2024 haben zahlreiche Städte in Deutschland neue Mietspiegel erlassen aufgrund der neuen Vorgabe, dass Städte mit mehr als 50.000 Einwohnern dazu verpflichtet wurden, Mietspiegel zu erstellen. Als Mieterverein begrüßen wir die Erstellung von Mietspiegeln ausdrücklich, da es unseren Mitgliedern die Einordnung ihrer Wohnung sowie die Überprüfung von Mieterhöhungsverlangen vereinfacht. Neben Braunschweig haben daher nunmehr auch die Städte Salzgitter, Wolfenbüttel sowie Wolfsburg einen Mietspiegel. Während Braunschweig und nun auch Wolfenbüttel und Wolfsburg qualifizierte Mietspiegel erstellt haben, hat sich die Stadt Salz-

gitter für einen einfachen Mietspiegel entschieden. Auf den Internetseiten der Städte finden Sie die Mietspiegel samt Onlinerechner sowie weitere Informationen:

**Braunschweig:**  
[www.braunschweig.de/vv/produkte/III/0600/mietspiegel.php](http://www.braunschweig.de/vv/produkte/III/0600/mietspiegel.php)

**Salzgitter:**  
[www.salzgitter.de/rathaus/mietspiegel/Mietspiegel.php](http://www.salzgitter.de/rathaus/mietspiegel/Mietspiegel.php)

**Wolfenbüttel:**  
[www.wolfenbuettel.de/Stadtleben/Planen-Bauen-und-Wohnen/Mietspiegel/](http://www.wolfenbuettel.de/Stadtleben/Planen-Bauen-und-Wohnen/Mietspiegel/)

**Wolfsburg:**  
[www.wolfsburg.de/mietspiegel](http://www.wolfsburg.de/mietspiegel) ■

## Mieterverein Helmstedt



Den Mieterverein Helmstedt zu erwähnen, ohne den Namen Frank Rosenmüller in Verbindung zu bringen, ist kaum vorstellbar. Fast zeitgleich mit Eröffnung der Kanzlei im Jahr 2004 begann Frank Rosenmüller als Rechtsberater – seinerzeit noch für den Mieterverein Helmstedt und Umgebung – zu beraten. Seither beantwortet er mit viel Einfühlungsvermögen und Sachverstand die Anliegen der

Mieterinnen und Mieter. Dies nicht selten bis lange nach Geschäftsschluss.

Nach nun fast 20 Jahren Tätigkeit im Dienste der Mieterbewegung wird Frank Rosenmüller ab Mai 2024 leider nicht mehr für den Mieterverein Braunschweig und Umgebung zur Verfügung stehen. Ein hohes Arbeitspensum aus eigener Selbstständigkeit und das darunter leidende Familienleben haben es erfordert, Prioritäten zu setzen und sich neu zu sortieren.

Wir bedauern dies zutiefst, da wir einen sehr netten Kollegen, guten Juristen und unter den Mitgliedern hoch geschätzten Rechtsberater verlieren. Wir wünschen Frank Rosenmüller für die Zukunft mehr Freizeit mit seiner Familie, Zeit für Radtouren und vor allem Gesundheit! ■

### MIETERVEREIN BRAUNSCHWEIG UND UMGEBUNG E.V.

JASPERALLEE 35 B, 38102 BRAUNSCHWEIG, Telefon (05 31) 28 85 34-0

Gläubiger-Identifikationsnummer DE34ZZZ00000018272

Mitglieds-Nr. \_\_\_\_\_ Kreditinstitut: \_\_\_\_\_ (Name) und \_\_\_\_\_ (BIC)

Vorname und Name (Kontoinhaber) \_\_\_\_\_ IBAN: DE \_\_\_\_\_

Straße und Hausnummer \_\_\_\_\_ Braunschweig, den \_\_\_\_\_

Postleitzahl und Ort \_\_\_\_\_

#### Erteilung einer Einzugsermächtigung und eines SEPA-Lastschriftmandats

##### 1. Einzugsermächtigung

Ich ermächtige den Mieterverein Braunschweig und Umgebung e.V. widerruflich, die von mir zu entrichtenden Zahlungen bei Fälligkeit durch Lastschrift von meinem Konto einzuziehen.

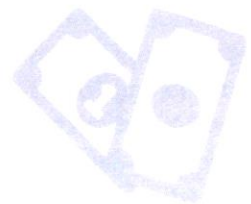
##### 2. SEPA-Lastschriftmandat

Ich ermächtige den Mieterverein Braunschweig und Umgebung e.V., Zahlungen von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kredi-

titinstitut an, die vom Mieterverein Braunschweig und Umgebung e.V. auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Der Einzug erfolgt am 15. Januar eines jeden Jahres.



## Zahlung des Beitrages

Den neuen Jahresbeitrag in Höhe von gesamt 80 Euro (inklusive Mietrechtsschutzversicherung) zahlen Sie bitte unter Angabe Ihrer Mitgliedsnummer auf folgendes Konto: **Postbank Dortmund, DE65 4401 0046 0216 5914 66**. Gerne können Sie uns auch ein Lastschriftmandat zum Einzug des Beitrages erteilen (siehe SEPA-Formular). ■